

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và 2020;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Điều 11 Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 04/2020/HNGĐ-PT ngày 27 tháng 04 năm 2020 của TAND tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án: 16/2019/HNGĐ-ST ngày 28 tháng 05 năm 2019 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 531/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 07 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 02268/CT-TĐG.MDC ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 16/TB-THADS ngày 31 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN BÙ GIA MẬP.

Địa chỉ: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Đại diện: ông Phạm Hữu Tiếp – Chức vụ: Chấp hành viên.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Phần diện tích đất cưỡng chế kê biên theo đo đạc thực tế là 2.388,8 m² (CLN) và tài sản trên đất; trong đó có: 548,7 m² đất hành lang bảo vệ đường bộ. Phần diện tích đất kê biên 2.388,8 m² (CLN) nằm trong quyền sử dụng đất có tổng diện tích 4019,6 m² (CLN) thuộc thửa đất số: 591; tờ bản đồ số: 2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DC 914514; số vào sổ cấp GCN: CS 006274 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 8/12/2021 cho ông Nguyễn Văn Thương. Thửa đất có 902,2 m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ.

Tài sản tọa lạc tại: thôn Bình Tiến 1, xã Phước Minh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

(Theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 28/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập).

Giá khởi điểm của tài sản là: 244.718.000 đ (Hai trăm bốn mươi bốn triệu, bảy trăm mười tám ngàn đồng);

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016 và Bảng tiêu chí kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp (trong giờ hành chính) là các ngày 10/11/2022; 11/11/2022 và 14/11/2022.

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Theo quy định tại khoản 2 điều 10 Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự

Hình thức, địa điểm nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, địa chỉ: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Điện thoại: 0979.79.42.65– Chấp hành viên tổ chức thi hành án: Phạm Hữu Tiệp.

Rất mong nhận được sự quan tâm tham gia của các tổ chức thẩm định giá tài sản.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước;
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Công thông tin đấu giá tài sản;
- Lưu: HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hữu Tiệp